

Der Bürgermeister informiert



Amtliche Mitteilung
Ludmannsdorf/Bilčovs

Erlassung eines neuen textlichen Bebauungsplanes

Sehr geehrte Gemeindebürger und Bürgerinnen!

Die Gemeinde Ludmannsdorf beabsichtigt gemäß dem Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 in der gültigen Fassung den **textlichen Bebauungsplan** für alle im Flächenwidmungsplan der Gemeinde Ludmannsdorf als **Bauland** gewidmeten Flächen **neu zu erlassen**. Der Entwurf der Verordnung (des neuen textlichen Bebauungsplanes) liegt für vier Wochen, und zwar vom

20. Oktober 2016 bis einschließlich 17. November 2016

während der Stunden für den Parteienverkehr (Montag und Dienstag jeweils von 7:30 h bis 12:00 h; Donnerstag jeweils von 7,30 h bis 18,30 h und Freitag jeweils von 7:30 h bis 13:00 h) im Gemeindeamt der Gemeinde Ludmannsdorf zur **allgemeinen öffentlichen Einsicht** auf. Jede Person, die ein **berechtigtes** Interesse glaubhaft macht, kann innerhalb der Auflagefrist **schriftlich** begründete Einwendungen gegen den Entwurf der Verordnung beim Gemeindeamt der Gemeinde Ludmannsdorf 9072 Ludmannsdorf 27, einbringen, die der Gemeinderat bei seiner Beratung über die Erlassung der Verordnung in Erwägung ziehen wird.

Izdaja novega tekstovnega zazidalnega načrta

Spoštovane občanke in občani!

Občina Bilčovs namerava po §§ 13, 26 in 27 Koroškega zakona o občinski zazidavi 1995 (K-GplG. 1995), LGBL. št. 23/1995 v veljavni verziji **na novo izdati tekstovni zazidalni načrt za vse površine, ki so namenjena za gradbena zemljišča** v načrtu namembnosti površin občine Bilčovs. **Osnutek uredbe (novega tekstovnega zazidalnega načrta) je na razpolago za javni vpogled štiri tedne, in sicer od**

20. oktobra 2016 do vključno 17. novembra 2016

na občinskem uradu občine Bilčovs v času za sprejemanje strank (v ponedeljkih in torkih vedno od 7:30 h do 12:00 h; v četrtek vedno od 7,30 h do 18,30 h in v petkih od 7:30 h do 13:00 h).

Vsaka oseba, ki verjetno izkaže svoj **upravičeni** interes, je upravičena, da vloži v roku razgrnitve pismeno utemeljen ugovor proti osnutku uredbe (tekstovnega zazidalnega načrta) pri občinskem uradu občine 9072 Bilčovs 27. Ta ugovor mora občinski svet upoštevati pri obravnavi o izdaji uredbe.

Der Bürgermeister/Župan


Manfred Maierhofer